

נוסח המודעה לפרסום המכרז

מדינת ישראל

מינהל התכנון-משרד הפנים

מינהל התכנון – משרד הפנים מזמין בזאת הצעות למכרז מס' 9/2020 למתן שירותי יעוץ ליווי והטמעת תהליכי רישוי בנייה לאגף בכיר לרגולציה.

1. מהות העבודה

מינהל התכנון – אגף בכיר לרגולציה מעוניין בקבלת שירותי יעוץ, ליווי והטמעת תהליכי רישוי בנייה עבור וועדות מקומיות, גורמי תשתית, מוסדות תכנון. בכוונת מינהל התכנון להפעיל באמצעות מכרז זה עד 4 יועצים.

בהתאם להנחיות חשב הכללי ובהתאם למצב התקציבי, מינהל התכנון יפתח את הצעות לאחר קבלת האישור מוועדת החריגים במשרד האוצר.

2. תקופת ההתקשרות

- 2.1 מועד משוער לתחילת מתן השירותים הוא ינואר 2021, בכפוף להליכי המכרז וחתומים מורשי החתימה על ההסכם ולמשך שנה (להלן: "תקופת ההסכם").
- 2.2 לוועדת המכרזים תהיה שמורה, לפי שיקול דעתה הבלעדי, זכות הברירה להאריך את תקופת ההסכם בתקופות קצובות נוספות שלא יעלו על 6 שנים במצטבר, בהתאם לתנאים המפורטים במכרז.

3. תנאים להשתתפות במכרז

הערה מקדימה:

במידה והמציג מעוניין כי השירותים יבוצעו ע"י מבצע מטעמו, על המציג לעמוד בכל תנאי הסף למציג כפי שיפורטו להלן (ר' סעיף 3.1) וכן להציע מבצע - יועץ מטעמו העומד בכל תנאי הסף למבצע (ר' סעיף 3.2) כפי שיפורטו להלן; במידה והמציג הוא יחיד המעוניין לספק את השירותים בעצמו, הרי שקיימת זהות בין המציג לבין המבצע, וכך גם לעניין תנאי הסף המבוקשים (ר' סעיף 3.2).

רשאי להגיש הצעה למכרז זה מי שימלא אחר כל הדרישות המפורטות להלן במצטבר:

3.1 ניסיון המציע:

בעל ניסיון של שנה לפחות בין המועדים 1/2016 והמועד האחרון להגשת הצעות במתן יעוץ בתחום התכנון.

✿ ככל שהמציג הוא תאגיד או גוף אחר, המועד הקובע לבחינת הניסיון הוא מועד התאגדותו של הגוף מציע ההצעה במכרז בלבד, אלא אם קבעה ועדת המכרזים אחרת במפורש, ובין היתר, בהתאם לסעיף 2.11 להוראת תכ"מ 7.4.1.2.

✿ ככל שהמציג הוא תאגיד אשר ניסיונו מתבסס על ניסיון בעליו כעוסק מורשה או כשכיר, ניתן להכיר בניסיון זה ובלבד שהינו בעל לפחות 30% ממניות התאגיד.

3.2 ניסיון המבצע (היועץ) – יש לעמוד בכל התנאים באופן מצטבר:

3.2.1 אדריכל הרשום בפנקס המהנדסים והאדריכלים.

3.2.2 בעל ניסיון בין המועדים 1/2015 והמועד האחרון להגשת הצעות באחד או יותר מתוך המפורט להלן:

מכרז מס' 9/2020 למתן שירותי יעוץ, ליווי והטמעת תהליכי רישוי בנייה לאגף בכיר לרגולציה

3.2.2.1 ניסיון בהגשה של לפחות 5 בקשות להיתר בנייה באמצעות מערכת רישוי זמין.

3.2.2.2 ניסיון של שנתיים לפחות ביעוץ או בדיקה בתחום רישוי בנייה עבור מוסד תכנון.

(*) יודגש כי במקרה של תעודה על השכלה אקדמית או השכלה גבוהה אחרת, שנרכשה במוסד שאינו מוכר על ידי המועצה להשכלה גבוהה (גם אם הלימודים נערכו בארץ), יש לצרף אישור הוועדה להערכת תארים במשרד החינוך על שקילות לתוארי השכלה גבוהה המקובלים באוניברסיטאות בארץ.

4. ניתן לעיין במסמכי המכרז באתר האינטרנט של מינהל הרכש הממשלתי באגף החשב הכללי שכתובתו www.mr.gov.il/purchasing ובאתר האינטרנט של מינהל התכנון שכתובתו www.ipan.gov.il.

5. שאלות והבהרות יש להפנות בכתב בלבד, בקובץ word לדואר אלקטרוני:

irisba@ipan.gov.il עד לתאריך **08/11/2020 עד לשעה 12**. תשובות יפורסמו באתר האינטרנט של מינהל התכנון www.ipan.gov.il תחת פרסומים / מכרזים / מכרזי שירותים החל מיום **17/11/2020**.

6. על המציע להגיש הצעתו באופן המפורט במסמכי המכרז, לתיבת המכרזים במינהל התכנון, רח' בית הדפוס 12 (בית השנהב) כניסה C, ירושלים, בימים א-ה, בין השעות 7:00 ל-22:00 עד ליום **29/11/2020 בשעה 12:00**.

* לתשומת ליבכם, קיימת בדיקה ביטחונית ויתכנו עיכובים במתן אפשרות כניסה לבניין.

* יש לוודא כי ההצעה הוכנסה לתיבת המכרזים של מינהל התכנון.

* למען הסר ספק, מובהר כי במקרה של סתירה או אי התאמה בין נוסח המודעה לבין מסמכי המכרז האמור במסמכי, המכרז גובר.